



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
410002, г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1; тел/ факс: (8452) 98-39-39;
<http://www.saratov.arbitr.ru>; e-mail: info@saratov.arbitr.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о завершении процедуры реализации имущества гражданина

город Саратов

Дело № А57-2437/2017

03 апреля 2019 года

Резолютивная часть определения оглашена 02 апреля 2019 года

Полный текст определения изготовлен 03 апреля 2019 года

Арбитражный суд Саратовской области в составе судьи Шкуновой Е.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Тришковой А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании отчет финансового управляющего о результатах реализации имущества гражданина,

в рамках дела по заявлению должника - Киякиной Анны Юрьевны (Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 1 Микрорайон, д.7, кв.48) (далее - Киякина А.Ю., Должник) о признании его несостоятельным (банкротом),

при участии в судебном заседании:

от финансового управляющего – Грищенко А.Ю., представитель по доверенности от 06.02.2016 года,

от АО «Россельхозбанк» - Иванова Т.В., представитель по доверенности от 14.04.2017 года;

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 28.04.2017 (резолютивная часть объявлена 24.04.2017) Киякина Анна Юрьевна (07.08.1988 г.р., уроженка: г. Красноармейск, Саратовская область, СНИЛС 145-301986 46) (адрес: г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, д. 62, кв. 25) признана несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина сроком на четыре месяца. Финансовым управляющим в деле о банкротстве Киякиной Анны Юрьевны - утвержден Кочкалов Сергей Александрович, (рег.№ 13849, дата регистрации 27.12.2013 г., ИНН 645307171102, почтовый адрес: 410012, г. Саратов, ул.

Б.казачья, д. 113, оф. 412), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Лига» (440026, г. Пенза, ул. Володарского, д. 9).

Сведения о введении в отношении должника процедуры реализации имущества гражданина опубликованы в газете «Коммерсантъ» № 88 от 20.05.2017 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 31.08.2017 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.10.2017 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 30.10.2017 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.12.2017 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 20.12.2017 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.02.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 27.02.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.03.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 27.03.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.05.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 10.05.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.06.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 25.06.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.07.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 23.07.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.08.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 04.09.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.09.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 27.09.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.10.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 29.10.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.11.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 22.11.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.12.2018 г.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 19.12.2018 г. срок процедуры реализации имущества гражданина был продлен до 24.01.2019 г.

Судебное заседание по рассмотрению отчета о результатах реализации имущества гражданина назначено к слушанию в арбитражном суде на 31 января 2019 года, с последующими отложениями на 05 марта 2019 года, на 27 марта 2019 года.

В соответствии со статьей 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, в судебном заседании, с учетом мнения лиц, участвующих в деле был объявлен перерыв с 27 марта 2019 года по 02 апреля 2019 года.

Объявление о перерыве размещено в информационном сервисе "Календарь судебных заседаний" на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", согласно Постановлению Пленума ВАС РФ от 25.12.2013 N 99 "О процессуальных сроках".

В материалы дела от финансового управляющего поступило ходатайство о завершении процедуры реализации имущества гражданина, выплате вознаграждения и установлении процентов.

Дело рассмотрено в соответствии с требованиями статей 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

В судебном заседании представитель финансового управляющего поддержал заявленные ходатайства в полном объеме.

Представитель банка просил снизить проценты по вознаграждению финансового управляющего.

Возражений относительно завершения процедуры реализации имущества в отношении должника не поступило.

Выслушав мнение лиц, участвующих в деле, исследовав материалы дела, суд считает возможным удовлетворить ходатайство финансового управляющего о завершении процедуры реализации имущества в отношении Киякиной Анны Юрьевны по следующим основаниям.

Финансовым управляющим были приняты все меры направленные на поиск и выявление имущества Киякиной Анны Юрьевны.

В соответствии со статьей 2 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» реализация имущества гражданина - реабилитационная процедура, применяемая в деле о банкротстве к признанному банкротом гражданину в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов.

В реестр требований кредиторов включены:

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 13 июля 2017 года по делу № А57-2437/2017 требования кредитора АО «Россельхозбанк», в лице Саратовского регионального филиала Акционерного общества «Российский Сельскохозяйственный банк» в размере задолженности по Кредитному договору № 1352001/0150 от 25 апреля 2013 года в сумме 2 016 295,78 руб., из которых: основной долг 1 410 501,21 руб., проценты за

пользование кредитом 547 404,29руб., пени за несвоевременную уплату основного долга и процентов 35 609,97руб. в 3 очередь реестра требований кредиторов, как требование обеспеченное залогом: жилым помещением, состоящим из двух комнат, общей площадью 44,7 кв.м., в том числе жилой площадью 31,1 кв.м. на 4 этаже пятиэтажного многоквартирного дома, находящегося по адресу: г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача В.И., д. 62, кв. 25.

Определением Арбитражного суда Саратовской области от 19 июля 2(117 года по делу № А57-2437/2017 требования кредитора ИФНС по Ленинскому району г. Саратова включены в реестр требований кредиторов должника для удовлетворения в третью очередь в размере задолженности: по налоговым платежам в размере 2 384,37 руб., в том числе: основной долг - 2 308,00 руб., пени - 76,37 руб., пени на страховую часть трудовой пенсии - 35 740,09 руб., задолженность в ФФОМС в размере основного долга - 6 133,77 руб., пени - 1 041,22 руб.

Кроме того, определением Арбитражного суда Саратовской области от 14 мая 2018 года по делу № А57-2437/2017 требования Ассоциации товариществ собственников жилья Ленинского района, г. Саратов в размере 216 540,8 руб. признаны обоснованными и подлежащими удовлетворению за счет имущества должника, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований.

Таким образом, реестр требований кредиторов сформирован в общей сумме 2 038 814,92 руб., за реестром включены требования в общей сумме 216 540,80 руб.

Финансовым управляющим Кочкаловым С.А. в ходе процедуры реализации имущества должника были приняты все необходимые меры, направленные на поиск и выявление имущества должника, в том числе сделаны запросы в регистрирующие органы.

Согласно ответам на запросы направленные в государственные органы, с целью выявления имеющегося имущества, получены следующие сведения.

Согласно ответа Инспекции Федеральной налоговой службы по Ленинскому району гор. Саратова №07-34/001613дсп от «25» октября 2017 г.: согласно представленных сведений о доходах физических лиц по форме 2-НДФЛ: за 2015 год общая сумма дохода должника составила 8 634,92 руб., за 2016 год.- 48 905, руб.

Согласно ответа, представленного из филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области» № 64/192/003/2018-9923 от 15.11.2018г., у должника имеется недвижимое имущество - жилое помещение, состоящее из 2 комнат, общей площадью 44,7 кв.м., в том числе жилой площадью 31,1 кв.м., на 4 этаже 5- этажного жилого дома, расположенное по

адресу: г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача В.И., д.62, кв.25, находящиеся в аресте. Реализовано в рамках данной процедуры банкротства.

По сведениям Межрайонной регистрационно-экзаменационной инспекции безопасности дорожного движения Управления министерства, внутренних дел России по Саратовской области от 20.05.2017г. № 8/2986 в результате проведенной проверки в Федеральной информационной системе Госавтоинспекции МВД России (ФИС ГИБДД-М), по учетным данным указанной базы ранее и в настоящее время за Киякиной Анной Юрьевной, зарегистрированных и снятых с учета транспортных средств по г. Саратову и Саратовской области не значится.

Согласно ответа на запрос Государственного учреждения - Управления Пенсионного фонда Российской Федерации по саратовской области №663 от 22.05.2017г. получена информация о наличии сведений, составляющих пенсионные права на застрахованное лицо Киякина Анна Юрьевна.

Согласно ответу Федерального казенного учреждения Центра государственной инспекции по маломерным судам Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Саратовской области (Центр ГИМС МЧС России по саратовской области) от 01.06.2017г. №1184 на Киякину Анну Юрьевну маломерные суда не зарегистрированы.

Согласно сведениям межрайонного территориального отдела Государственной инспекции по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Саратовской области от 18.05.2017 г. № 1147 (Гостехнадзора) в отношении Киякиной Анны Юрьевны (Саратовская область, г. Красноармейск, ул. 1 Микрорайон, д.7, кв.48) сведений о наличии самоходных машин и других видов техники не имеется.

Финансовым управляющим предприняты меры по выявлению, формированию, оценке и реализации конкурсной массы, всего выявлено имущества на сумму 1 300 00 рублей, а именно: Квартира, общей площадью 44,7 кв.м., расположенная по адресу Саратовская область, г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, д. 62, кв. 25. Кадастровый номер 64:48:040413:533. Реализация имущества происходила путем провидения электронных торгов на ООО ЭТП «Центр Реализации». Первые и повторные торги вышеуказанного имущества не состоялись из-за отсутствия заявок в аукционе. Торги признаны состоявшимся на третьем этапе в форме публичного предложения. Победителем признан участник, предложивший наиболее высокую цену, а именно Индивидуальный предприниматель Леонова Галина Михайловна (Адрес:

183036, Мурманская обл., Мурманск г, Скальная ул., дом 9, квартира 72), установивший наилучшее ценовое предложение в 767 200,00 рублей.

Таким образом, конкурсная масса Киякиной Анны Юрьевны была сформирована в общей сумме в 76 7200,00 рублей.

Должностным лицом РОСП №1 в лице пристава-исполнителя Дудакова Н.А. 07.02.2018 г. были удержаны с конкурсного счета должника Киякиной А.Ю. денежные средства в сумме 75 498,79 рублей. На данный момент Финансовым управляющим предприняты все меры для их возврата. Так, Финансовым управляющим Киякиной Анны Юрьевны Кочкаловым Сергеем Александровичем было подано исковое заявление в Фрунзенский районный суд г. Саратова об оспаривании действий (бездействий) Ленинского РОСП №1. Определением Фрунзенского районного суда г. Саратова от «24» октября 2018 года заявление возвращено на основании нарушения правил подсудности, так как должностное лицо Ленинского РОСП №1, чье бездействие оспаривается, действовало на территории Ленинского района. В этой связи Кочкаловым С.А. была подана частая жалоба на определение Фрунзенского районного суда г. Саратова от «24» октября 2018 года.

Апелляционным определением Саратовского областного суда г. Саратова от 16 декабря 2018 года определение Фрунзенского районного суда города Саратова от 23 октября 2018 года отменено, разрешен вопрос по существу: материал по частной жалобе финансового управляющего направлен во Фрунзенский районный суд города Саратова для решения вопроса о принятии искового заявления к производству суда.

Согласно общедоступным сведениям, содержащимся в базе данных в разделе «Судебное делопроизводство» Фрунзенского районного суда г. Саратова, исковое заявление Кэчкалова С.А. принято к производству дальнейшего рассмотрения, номер дела № 2-181/2019, судебное заседание назначено на 06.02.2018г.

Во избежание затягивания процедуры банкротства Киякиной Анны Юрьевны по причине длительного обособленного спора, по возврату удержанных из конкурсной массы денежных средств, Финансовым управляющим было назначено собрание кредиторов для обсуждения мероприятий, позволяющих придти к наиболее разумному порядку действий касаясь распределения конкурсной массы.

«13» декабря 2018 года состоялось Собрание кредиторов Киякиной Анны Юрьевны, созванное по инициативе финансового управляющего Кочкалова Сергея Александровича с целью решения вопросов, связанных с применением процедуры банкротства к Киякиной

Анне Юрьевне, а именно: распределения конкурсной массы, в целях пресечения затягивания дела о банкротстве Киякиной А.Ю.

Общее число голосов конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, представленных на собрании, составило 99,571 % от общего числа голосов конкурсных кредиторов, включенных в реестр на дату проведения собрания кредиторов. В соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" настоящее собрание кредиторов признано правомочным. По результатам собрания было принято решение о распределении конкурсной массы без учета сумм, удержанных должностным лицом - приставом Ленинского РОСП №1.

Денежные средства от реализации конкурсной массы направлены на погашение требований по текущим платежам 1-3 очередей в порядке ст. 213.27 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1. Реестр требований кредиторов 3 очереди реестра требований кредиторов, обеспеченных залогом сформирован в общей сумме 1 957 905,50 руб., из них погашено в сумме 610 000 рублей (30,7%);

2. Реестр требований кредиторов 3 очереди реестра требований кредиторов, не обеспеченных залогом сформирован в общей сумме 8 442,00 руб., из них погашено в сумме 8 442,00 рублей (100%).

3. Реестр текущих требований сформирован в сумме 81 615,61 рубля, требования погашены в сумме 81 615,61 рублей (100%).

Таким образом, финансовым управляющим сделан вывод об отсутствии у должника какого-либо иного имущества, за счет реализации которого могут быть погашены требования кредиторов. Согласно анализу финансового состояния, восстановление платежеспособности гражданина невозможно.

На основе проведенной проверки наличия (отсутствия) признаков фиктивного и преднамеренного банкротства Киякиной Анны Юрьевны, проведенной в процедуре реализации имущества гражданина были сделаны следующие выводы:

- об отсутствии признаков преднамеренного банкротства Киякиной Анны Юрьевны;
- об основании для проведения проверки признаков фиктивного банкротства Киякиной Анны Юрьевны отсутствуют. Оснований для обжалования сделок также не выявлено.

В настоящее время у должника отсутствует какое-либо имущество или имущественные права, за счет которых возможно осуществить погашение кредиторской задолженности в

полном объеме и дальнейшего финансирования процедуры реализации имущества должника. Дальнейшее проведение процедуры реализации имущества гражданина не целесообразно.

Учитывая то обстоятельство, что денежные средства с конкурсной массы были распределены без учета сумм, удержанных должностным лицом - приставом Ленинского РОСП №1, то по завершению рассмотрения обособленного спора, находящимся в производстве Фрунзенского районного суда г. Саратова, по рассмотрению заявления Кочкалова С.А. по делу № 2-181/2019, возвращенные денежные средства будут распределены между кредиторами согласно порядку ст. 213.27 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Иного имущества, подлежащего включению в конкурсную массу должника и за счет которого могло быть погашение требований кредиторов финансовым управляющим не выявлено.

Все мероприятия, подлежащие проведению в рамках процедуры реализации имущества гражданина, выполнены.

Сведений, которые могли бы стать основанием для применения правила о неприменении освобождения от обязательств, финансовым управляющим не получено, кредиторами не представлено ни финансовому управляющему, ни в Арбитражный суд Саратовской области.

Оснований для проведения иных мероприятий процедуры судом не установлено, в связи с чем, оснований для её продления не имеется.

По итогам рассмотрения отчета о результатах реализации имущества гражданина арбитражный суд выносит определение о завершении реализации имущества гражданина.

После завершения расчетов с кредиторами гражданин, признанный банкротом, освобождается от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина (далее - освобождение гражданина от обязательств) (пункт 2, 3 статьи 213.28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

Освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования кредиторов, предусмотренные пунктами 4 и 5 статьи 213.28 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В частности, освобождение гражданина от обязательств не допускается в случае, если: вступившим в законную силу судебным актом гражданин привлечен к уголовной или

административной ответственности за неправомерные действия при банкротстве, преднамеренное или фиктивное банкротство при условии, что такие правонарушения совершены в данном деле о банкротстве гражданина; гражданин не предоставил необходимые сведения или предоставил заведомо недостоверные сведения финансовому управляющему или арбитражному суду, рассматривающему дело о банкротстве гражданина, и это обстоятельство установлено соответствующим судебным актом, принятым при рассмотрении дела о банкротстве гражданина; доказано, что при возникновении или исполнении обязательства, на котором конкурсный кредитор или уполномоченный орган основывал свое требование в деле о банкротстве гражданина, гражданин действовал незаконно, в том числе совершил мошенничество, злостно уклонился от погашения кредиторской задолженности, уклонился от уплаты налогов и (или) сборов с физического лица, предоставил кредитору заведомо ложные сведения при получении кредита, скрыл или умышленно уничтожил имущество.

В этих случаях арбитражный суд в определении о завершении реализации имущества гражданина указывает на неприменение в отношении гражданина правила об освобождении от исполнения обязательств либо выносит определение о неприменении в отношении гражданина правила об освобождении от исполнения обязательств, если эти случаи выявлены после завершения реализации имущества гражданина.

В период проведения процедуры реализации имущества граждан судом не установлено оснований для неосвобождения должников от имеющихся обязательств, о наличии таких оснований лицами, участвующими в деле, не заявлено, в связи с чем основания для неосвобождения граждан от обязательств, отсутствуют.

При этом судом разъясняется, что требования кредиторов по текущим платежам, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, о выплате заработной платы и выходного пособия, о возмещении морального вреда, о взыскании алиментов, а также иные требования, неразрывно связанные с личностью кредитора, в том числе требования, не заявленные при введении реструктуризации долгов гражданина или реализации имущества гражданина, сохраняют силу и могут быть предъявлены после окончания производства по делу о банкротстве гражданина в непогашенной их части в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Равным образом освобождение гражданина от обязательств не распространяется на требования, о наличии которых кредиторы не знали и не должны были знать к моменту принятия определения о завершении реализации имущества гражданина.

Согласно статье 20.6 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» размер фиксированной суммы вознаграждения для финансового управляющего составляет двадцать пять тысяч рублей единовременно за проведение процедуры, применяемой в деле о банкротстве.

Согласно пункту 1 статьи 59 Закона о банкротстве в случае, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом или соглашением с кредиторами, все судебные расходы, в том числе расходы на уплату государственной пошлины, которая была отсрочена или рассрочена, расходы на включение сведений, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликование таких сведений в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона, и расходы на выплату вознаграждения арбитражным управляющим в деле о банкротстве и оплату услуг лиц, привлекаемых арбитражными управляющими для обеспечения исполнения своей деятельности, относятся на имущество должника и возмещаются за счет этого имущества вне очереди.

Судебные расходы по делу о банкротстве должника, в том числе расходы на уплату государственной пошлины, которая была отсрочена или рассрочена, на опубликование сведений в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве должника, и расходы на выплату вознаграждения финансовому управляющему относятся на имущество должника и возмещаются за счет этого имущества вне очереди (пункт 1 статьи 59, пункт 4 статьи 213.7 и пункт 4 статьи 213.9 Закона о банкротстве) (пункт 19 Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 N 45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан")

С учетом изложенного, с депозитного счета Арбитражного суда Саратовской области на счет финансового управляющего подлежат перечислению денежные средства в размере 25 000 рублей в качестве вознаграждения финансового управляющего в процедуре реализации имущества гражданина.

В силу пункта 2 статьи 20.7 Закона о банкротстве за счет средств должника в размере фактических затрат также осуществляется оплата расходов, предусмотренных указанным законом, в том числе почтовых расходов, расходов, связанных с государственной регистрацией прав должника на недвижимое имущество и сделок с ним, расходов на оплату услуг оценщика, реестродержателя, аудитора, если привлечение оценщика, реестродержателя, аудитора в соответствии с указанным законом является обязательным, расходов на включение сведений, предусмотренных указанным законом, в Единый

федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликование таких сведений, а также оплата судебных расходов, в том числе государственной пошлины.

Пунктом 13 статьи 20.6 Закона о банкротстве сумма процентов по вознаграждению конкурсного управляющего устанавливается в следующих размерах: семь процентов от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, в случае удовлетворения более чем семидесяти пяти процентов требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов; шесть процентов от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, в случае удовлетворения более чем пятидесяти процентов требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов; четыре с половиной процента от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, в случае удовлетворения двадцати пяти и более процентов требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов; три процента от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, в случае удовлетворения менее чем двадцати пяти процентов требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов.

Согласно разъяснениям в Постановлении Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 25.12.2013 № 97 «О некоторых вопросах, связанных с вознаграждением арбитражного управляющего при банкротстве», сумма процентов по вознаграждению конкурсного управляющего устанавливается в зависимости от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов. При исчислении таких процентов учитываются удовлетворенные конкурсным управляющим включенные в реестр требования всех очередей (за исключением указанных в п. 4 ст. 142 Закона о банкротстве опоздавших требований) и не принимаются в расчет удовлетворенные им текущие платежи. Если в числе удовлетворенных требований кредиторов имелись требования, обеспеченные залогом, удовлетворенные за счет выручки от реализации предмета залога, то в этом случае общие правила п. 13 ст. 20.6 Закона о банкротстве должны применяться с учетом специальных правил, установленных в ст. 138 Закона, согласно которым на погашение текущих платежей может направляться не более десяти (п. 1 ст. 138) или пяти (п. 2 ст. 138) процентов выручки от реализации предмета залога. По смыслу указанных разъяснений проценты по вознаграждению конкурсного управляющего исчисляются по правилам пункта 13 статьи 20.6 Закона о банкротстве для всех удовлетворенных требований, включенных в реестр требований кредиторов, за вычетом

требований залогового кредитора, удовлетворенных за счет выручки от реализации предмета залога. Кроме того, подлежат исчислению проценты отдельно для требований каждого залогового кредитора, погашенных за счет выручки от реализации каждого отдельного предмета залога; при этом проценты, исчисляемые при удовлетворении залогового требования, уплачиваются только за счет и в пределах указанных десяти или пяти процентов.

В рамках дела о банкротстве Киякиной Анны Юрьевны финансовым управляющим предприняты меры по выявлению, формированию, оценке и реализации конкурсной массы, всего выявлено имущества на сумму 1 300 000,00 рублей, а именно: Квартира, общей площадью 44,7 кв.м., расположенная по адресу Саратовская область, г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, д. 62, кв. 25. Кадастровый номер 64:48:040413:533, находящаяся в залоге у конкурсного кредитора АО «Россельхозбанк».

18 сентября 2017 года залоговым кредитором АО «Россельхозбанк» было согласовано и утверждено Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника в форме электронных торгов на ООО ЭТП «Центр реализации». Мероприятия в рамках реализации имущества состояли в проведении электронных торгов на ООО ЭТП «Центр Реализации». Первые и повторные торги вышеуказанного имущества не состоялись из-за отсутствия заявок в аукционах (сообщение о результатах торгов на ЕФРСБ № 2241913 от 17.11.2017 г. и № 2343197 от 27.12.2017 г.). Торги признаны состоявшимся лишь на третьем этапе торгов в форме публичного предложения (сообщение о результатах торгов на ЕФРСБ № 2423659 от 31.01.2018 г.). Победителем признан участник, предложивший наиболее высокую цену, а именно: Индивидуальный предприниматель Леонова Галина Михайловна (Адрес: 183036, Мурманская обл., Мурманск г, Скальная ул., дом 9, квартира 72), установившая наивысшее ценовое предложение в размере 767 200,00 рублей.

В соответствии со ст. 20.6 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ вознаграждение, выплачиваемое арбитражному управляющему в деле о банкротстве, состоит из фиксированной суммы и суммы процентов. В соответствии с абз. 3 п. 13 ст. 20.6 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ сумма процентов по вознаграждению конкурсного управляющего устанавливается в размере шесть процентов от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, в случае удовлетворения более чем пятидесяти процентов требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов; три процента от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, в случае удовлетворения менее

чем двадцати пяти процентов требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов.

Денежные средства от реализации конкурсной массы направлены на погашение требований по текущим платежам 1-3 очередей в порядке ст. 213.27 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1. Реестр требований кредиторов 3 очереди реестра требований кредиторов, обеспеченных залогом сформирован в общей сумме 1 957 905,50 руб., из них погашено в сумме 668 000 рублей (34,12%);

2. Реестр требований кредиторов 3 очереди реестра требований кредиторов, не обеспеченных залогом сформирован в общей сумме 8 442,00 руб., из них погашено в сумме 8 442,00 рублей (100%).

В соответствии со ст. 20.6 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ вознаграждение, выплачиваемое арбитражному управляющему в деле о банкротстве, состоит из фиксированной суммы и суммы процентов. В соответствии с абз. 3 п. 13 ст. 20.6 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ сумма процентов по вознаграждению конкурсного управляющего устанавливается в размере шесть процентов от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, в случае удовлетворения более чем пятидесяти процентов требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов; три процента от размера удовлетворенных требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, в случае удовлетворения менее чем двадцати пяти процентов требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов.

При этом, п. 13.1 Постановления Пленума ВАС РФ от 25.12.2013 г. № 97 «О некоторых вопросах, связанных с вознаграждением арбитражного управляющего при банкротстве» разъяснено, что если в числе удовлетворенных требований кредиторов имелись требования, обеспеченные залогом, удовлетворенные за счет выручки от реализации предмета залога, то в этом случае общие правила пункта 13 статьи 20.6 Закона о банкротстве должны применяться с учетом специальных правил, установленных в статье 138 Закона, согласно которым на погашение текущих платежей может направляться не более десяти (пункт 1 статьи 138) или пяти (пункт 2 статьи 138) процентов выручки от реализации предмета залога.

Всего перечислено в адрес залогового кредитора АО «Россельхозбанк» 668 000,00 руб. (комиссия за перевод составила 4500,00рублей) с учетом соблюдения правил очередности в соответствии со ст. 134,138 Закона о банкротстве.

Представитель АО «Россельхозбанк» просил снизить сумму процентов по вознаграждению финансового управляющего.

В силу [абзаца 2 пункта 14](#) Постановления Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 N 60 "О некоторых вопросах, связанных с принятием Федерального закона от 30.12.2008 N 296-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О несостоятельности (банкротстве)" размер суммы процентов, уплачиваемый арбитражному управляющему определяется судом на основании представляемого арбитражным управляющим расчета в судебном акте, выносимом

при завершении соответствующей процедуры (за исключением конкурсного производства, в котором размер суммы процентов определяется отдельным судебным актом).

Согласно [пункту 13.2](#) Постановления Пленума ВАС РФ от 25.12.2013 N 97 "О некоторых вопросах, связанных с вознаграждением арбитражного управляющего при банкротстве" (далее - Постановление Пленума ВАС РФ от 25.12.2013 N 97) размер процентов по вознаграждению конкурсного управляющего предварительно рассчитывается им самостоятельно, при этом учитывается сумма средств, которая фактически пойдет на удовлетворение требований кредиторов с учетом того, что часть средств будет зарезервирована и потрачена на данные проценты.

[Пунктом 13.1](#) Постановления Пленума ВАС РФ от 25.12.2013 N 97 установлено, если в числе удовлетворенных требований кредиторов имелись требования, обеспеченные залогом, удовлетворенные за счет выручки от реализации предмета залога, то в этом случае общие правила [пункта 13 статьи 20.6](#) Закона о банкротстве должны применяться с учетом специальных правил, установленных в [статье 138](#) Закона, согласно которым на погашение текущих платежей может направляться не более десяти ([пункт 1 статьи 138](#)) или пяти ([пункт 2 статьи 138](#)) процентов выручки от реализации предмета залога.

[Статьей 138](#) Закона о банкротстве установлен порядок распределения денежных средств, полученных в результате реализации предмета залога при банкротстве юридических лиц, при этом Законом о банкротстве установлены специальные положения в отношении распределения денежных средств, вырученных от реализации предмета залога в процедуре реализации имущества должника - гражданина, изложенные в [статье 213.27](#) Закона о банкротстве.

Так, согласно [пункту 5 статьи 213.27](#) Закона о банкротстве восемьдесят процентов суммы, вырученной от реализации предмета залога, направляется на погашение требований кредитора по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника.

Денежные средства, оставшиеся от суммы, вырученной от реализации предмета залога, вносятся на специальный банковский счет гражданина, открытый в соответствии со [статьей 138](#) данного Закона, в следующем порядке:

десять процентов суммы, вырученной от реализации предмета залога, для погашения требований кредиторов первой и второй очереди в случае недостаточности иного имущества гражданина для погашения указанных требований;

оставшиеся денежные средства для погашения судебных расходов, расходов на выплату вознаграждения финансовому управляющему, расходов на оплату услуг лиц,

привлеченных финансовым управляющим в целях обеспечения исполнения возложенных на него обязанностей, и расходов, связанных с реализацией предмета залога.

Таким образом, в силу указанной нормы проценты по вознаграждению финансового управляющего, исчисляемые при удовлетворении требования, обеспеченного залогом, уплачиваются в пределах оставшихся денежных средств после выплаты 80 процентов вырученной суммы залоговому кредитору и 10 процентов для погашения требований кредиторов первой и второй очереди, соответственно, в пределах оставшихся 10 процентов.

Согласно абзацу 2 пункта 17 статьи 20.6 Закона о банкротстве сумма процентов по вознаграждению финансового управляющего в случае введения процедуры реализации имущества гражданина составляет семь процентов размера выручки от реализации имущества гражданина.

Судом проверен расчет процентов по вознаграждению финансовому управляющему: $767\,200 \text{ руб.} * 7\% / 100 = 53\,704 \text{ руб.}$

Учитывая, что сумма процентов по вознаграждению финансового управляющего, рассчитанная в соответствии пунктом 17 статьи 20.6 Закона о банкротстве, не превышает лимит, установленный статьей 213.27 Закона о банкротстве, оснований для установления процентов в меньшем размере у суда не имеется.

Таким образом, исходя из системного толкования вышеуказанных норм, финансовый управляющий имеет право на получение суммы процентов по вознаграждению после завершения всех мероприятий по реализации конкурсной массы, удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника.

Сумма процентов по вознаграждению финансового управляющего составляет 53 704 руб. Руководствуясь статьями 20,6, 59, 213.24, 213.28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-186, 188, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

О П Р Е Д Е Л И Л :

Завершить процедуру реализации имущества гражданина в отношении Киякиной Анны Юрьевны (07.08.1988 г.р., уроженка: г. Красноармейск, Саратовская область, СНИЛС 145-301986 46) (адрес: г. Саратов, ул. Лебедева-Кумача, д. 62, кв. 25).

Освободить Киякину Анну Юрьевну от дальнейшего исполнения требований кредиторов, в том числе требований кредиторов, не заявленных при введении реализации имущества гражданина.

С момента завершения процедуры реализации имущества гражданина полномочия финансового управляющего Кочкалова Сергея Александровича считать прекращёнными.

В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества он не вправе принимать на себя обязательства по кредитным договорам и (или) договорам займа без указания на факт своего банкротства.

В течение пяти лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества дело о его банкротстве не может быть возбуждено по заявлению этого гражданина.

В течение трех лет с даты завершения в отношении гражданина процедуры реализации имущества он не вправе занимать должности в органах управления юридического лица, иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

В случае повторного признания гражданина банкротом в течение указанного периода по заявлению конкурсного кредитора или уполномоченного органа в ходе вновь возбужденного дела о банкротстве гражданина правило об освобождении гражданина от обязательств, предусмотренное пунктом 3 статьи 213.28 настоящего Федерального закона, не применяется.

Финансово-экономическому отделу Арбитражного суда Саратовской области перечислить денежные средства в размере 25 000 рублей 00 копеек с депозитного счета Арбитражного суда Саратовской области на расчетный счет Кочкалова Сергея Александровича по следующим реквизитам:

ПАО Банк «ФК Открытие»

ИНН 7706092528

КПП 526002001

ОГРН1027739019208

БИК 042282881

Кор. счет 30101810300000000881

Лицевой счет 4081781090108310752

Наименование получателя: Кочкалов Сергей Александрович.

Назначение платежа: денежные средства, предусмотренные для вознаграждения финансового управляющего по процедуре реализации имущества Киякиной Анны Юрьевны по делу А57-2437/2017.

Установить сумму процентов по вознаграждению финансового управляющего Кочкалова Сергея Александровича в размере 53704 руб.

Определение может быть обжаловано в апелляционную или кассационную инстанции в порядке, предусмотренном главами 34, 35 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Направить определение арбитражного суда Кочкалову С.А., Киякиной А.Ю., ИФНС по Ленинскому району города Саратова, АО «Россельхозбанк» в соответствии со статьей 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и передать в финансово-экономический отдел Арбитражного суда Саратовской области после вступления судебного акта в законную силу.

Лицам, участвующим в деле, разъясняется, что информация о принятых по делу судебных актах, о дате, времени и месте проведения судебного заседания, об объявленных перерывах в судебном заседании размещается на официальном сайте Арбитражного суда Саратовской области - <http://www.saratov.arbitr.ru>, а также в информационных киосках, расположенных в здании арбитражного суда.

Судья

Е.В. Шкунова